

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al comunei CĂLINEȘTI OAȘ
HOTARAREA Nr. 27 / 17 Decembrie 2021

**privind reorganizarea Serviciului de alimentare cu apa si canalizare-S.A.A.C
Calinesti Oas- Serviciu cu personalitate juridica din structura aparatului de
specialitate al primarului comunei Calinesti Oas, jud.Satu Mare, in conformitate cu
prevederile art. II din Legea 224/30.07.2015 pentru modificarea si completarea Legii
Serviciului de alimentare cu apa si canalizare nr.241/2006**

Avand in vedere:

- HOTARAREA Nr. 27/15.09.2016 privind infiintarea Serviciului de alimentare cu apa si canalizare- S.A.A. C Calinesti Oas – serviciu cu personalitate juridical;
- Referatul de aprobare nr.**1824/10.12.2021** a primarului comunei Calinesti Oas, dl. Birtoc Vasile Dinu;
- Raportul de specialitate compartiment resort nr.**1826/10.12.2021** intocmit de dna Lucut Ramona Marioara, secretarul general al comunei Calinesti Oas;
- Avizul comisiei de specialitate nr.2 JURIDICA si de DISCIPLINA, URBANISM si AMENAJAREA TERITORIULUI din cadrul Consiliului local al comunei Calinesti Oas;
- Prevederile art. II din Legea 224/30.07.2015 pentru modificarea si completarea Legii Serviciului de alimentare cu apa si canalizare nr.241/2006;
- Prevederile art. 1, alin.(4), lit.h, art.3, art.8, alin.(1), alin.(3), art. 24, alin.(1), art.25, alin.(1) si ale art.28, alin.(2), lit.c) din Legea nr. 51/2006, privind Serviciile comunitare de utilitati publice cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 8, art.12, alin.(1), lit.e), art.18, alin.(1), lit.a), art. 19, alin.(2), si alin.(3) din Legea Serviciului de alimentare cu apa si canalizare nr.241/2006, modificata si completata prin Legea nr.224/30.07.2015;
- Adresa A.N.R.S.C nr.910775/14.07.2021;



În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3),

lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Călinești Oaș, întrunit în sesiunea a 14-a ordinară din data de 17 decembrie 2021

HOTĂRAȘTE:

Art.1 (1) Se aproba reorganizarea **”SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS”** din structura aparatului de specialitate al Primarului comunei Calinesti Oas, judetul Satu Mare, in serviciu cu personalitate juridica, sub denumirea **”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS”**, in conformitate cu prevederile . II din Legea 224/30.07.2015 pentru modificarea si completarea Legii Serviciului de alimentare cu apa si canalizare nr.241/2006;

(2) Serviciul este de interes local si functioneaza cu personalitate juridica, este infiintat si organizat in subordinea Consiliului Local al comunei Calinesti Oas, judetul Satu Mare, avand ca obiect de activitate realizarea serviciului public de alimentare cu apa si canal dar si administrarea, functionarea si exploatarea, sistemului de alimentare cu apa si canal din comuna Calinesti Oas, activitate care se desfasoara in gestiune directa;

(3) Serviciul de alimentare cu apa furnizat este pentru activitatile de captare, tratare, inmagazinare si distributie a apei **cod CAEN 3600**, colectarea si epurarea apelor uzate **cod CAEN 3700** .

Art.2 Se aproba Organigrama, numarul de personal si Statul de functii al **”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS”** conform anexei 1 si 2 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Se aproba contractul de comodat privind spatial locativ ce va fi pus la dispozitia **”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS”** in strada Principala nr. 1 (Cladirea Anexa din spatele sediului Primariei intabulata in Cartea Funciara sub nr.102814) conform anexei nr. 3 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 (1) Se aproba darea in administrare a Serviciului de apa, canalizare si a infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestuia pentru desfasurarea Serviciului public de alimentare cu apa si canalizare in comuna Calinesti Oas catre **”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS”** organizat in subordinea Consiliului local al comunei Calinesti Oas, judetul Satu Mare;

(2) Predarea-preluarea bunurilor se va face pe baza de process verbal si inventar de catre o comisie constituita de fiecare parte.

(3) Activitatile specifice Serviciului public de alimentare cu apa si canal care se dau in administrarea **”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS”** sunt:

- captarea si tratarea apei brute;
- inmagazinarea apei;
- distributia apei potabile;
- furnizarea apei potabile;
- colectarea si transportul apelor uzate menajere;
- epurarea apelor uzate;
- întretinerea canalelor colectoare.

(4) **”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS”** are obligatia sa asigure prestarea activitatilor mentionate la art. 4 alin.(3), pentru toti utilizatorii (populatie, operatori economici si institutii publice) de pe teritoriul comunei Calinesti Oas, in conditii de calitate si respectarea indicatorilor de performanta stabilit prin regulamentul serviciului .

(5) Drepturile si obligatiile partilor cu privire la prestarea serviciului public de alimentare cu apa si canal inclusive administrarea activitatilor specific serviciului sunt cele prevazute in Regulamentul de Functionare si Organizare al serviciului public de alimentare cu apa si canalizare al comunei Calinesti Oas, judetul Satu Mare.



In conformitate cu prevederile legale in vigoare "SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS" are urmatoarele drepturi:

- sa incaseze contravaloarea serviciului de apa si canal prestat, corespunzator pretului aprobat de Consiliul Local al comunei Calinesti Oas, determinat in conformitate cu normele metodologice elaborate si aprobate de A.N.R.S.C;
- sa propuna ajustarea periodica a preturilor, in raport cu modificarile intervenite in costuri;
- sa propuna modificarea pretului aprobat in situatiile de schimbare semnificativa a echilibrului contractual;
- sa aplice la facturare tarifele aprobate de Consiliul local al comunei Calinesti Oas;
- sa sisteze furnizarea serviciului acelor utilizatori care nu isi achita contravaloarea serviciilor furnizate/prestate in cel mult 30 de zile calendaristice de la data expirarii termenului de plata al facturilor, prin debransarea de la retelele publice de distributie a apei ori de la retelele publice de canalizare, si sa solicite recuperarea debitelor in instant;

In conformitate cu prevederile legale in vigoare "SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS" are urmatoarele obligatii:

- sa tina gestiune separata pentru fiecare activitate in parte, pentru a se putea stabili tarife juste in concordanta cu cheltuielile efectuate;
- sa presteze serviciul de alimentare cu apa si canal cu respectarea principiilor universalitatii, accesibilitatii, continuitatii si egalitatii de tratament intra utilizatori.
- sa asigure prestarea serviciului de alimentare cu apa si canal conform prevederilor contractuale si cu respectarea regulamentului serviciului de alimentare cu apa si canal al comunei, prescriptiilor normelor si normativelor tehnice in vigoare;
- sa furnizeze autoritatii administratiei publice locale, respectiv A.N.R.S.C. , informatiile solicitate si sa asigure accesul la documentele si documentatiile pe baza carora presteaza serviciul de alimentare cu apa si canal, in conditiile legii;
- sa detina toate avizele, acordurile, autorizatiile si licentele necesare prestarii activitatilor specific serviciului de alimentare cu apa, prevazute in legislatia de vigoare;
- sa aplice metode performante de management care sa conduca la reducerea costurilor specifice de operare;
- sa inregistreze toate reclamatiiile si sesizarile utilizatorilor intr-un registru sis a ia masurile de rezolvare ce se impun. In registru se vor consemna numele, prenumele persoanei care a reclamat si aprimit reclamatia, adresa reclamantului, data si ora reclamatiei, data si ora rezolvarii, numarul de ordine al reclamatiei care va fi comunicat petentului. La sesizarile scrise, operatorul are obligatia sa raspunda in termen de 30 de zile de la inregistrarea acestora;



- sa echipeze cu contoare bransamentele utilizatorilor in punctual de delimitare a instalatiilor, in termenele stabilite de Consiliul local al comunei Calinesti Oas.

Art. 5 Dupa aprobarea prezentei hotarari se va organiza concursul pentru ocuparea postului de Sef serviciu, in cadrul **”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS”** iar dupa ocuparea postului de Sef Serviciu se va proceda la darea in administrare pe baza de proces verbal de catre comisia infiintata in cadrul Consiliului local al comunei Calinesti Oas .

Art.6 (1) ”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS” are obligatia aplicarii prevederilor legislatiei in vigoare atunci cand atribuie contracte de achizitii publice, contracte de concesiune de lucrari publice sau contracte de concesiune destinate furnizarii serviciilor de utilitati publice.

(2) ”SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS” va raporta anul urmator cu aceeasi destinatie excedentele anuale rezultate din executia bugetului serviciului public. Disponibilitatile provenite din fonduri externe nerambursabile sau din imprumuturi destinate cofinantarii acestora se administreaza potrivit acordurilor de finantare incheiate.

Art.7 Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Satu Mare, Primarului comunei Calinesti Oas si prin afisaj la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL

CORDOS NELU



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

LUCUT RAMONA MARIOARA



Prezenta hotărâre a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139 ,alin.3, lit.(G), din OG.57/2019 privind Codul Administrativ.

Nr.total al consilierilor în funcție :	15
Nr.total al consilierilor prezenti :	15
Nr.total al consilierilor absenti :	0
Voturi pentru :	15
Voturi împotriva :	0
Abtineri :	0

Anexa nr.1

la HOTARAREA nr. 27 /17.12.2021 CL Calinesti Oas

ORGANIGRAMA

**”SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA DIN COMUNA
CALINESTI OAS”**

**CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI CALINESTI OAS**

**SERVICIUL PUBLIC DE
ALIMENTARE CU APA SI
CANALIZARE – S.A.A.C
CALINESTI OAS**

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL

CORDOS NELU



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

LUCUT RAMONA MARIOARA





Anexa nr.2

la HOTARAREA nr. 27 /17.12.2021 CL Calinesti Oas

STAT DE FUNCTII

AI "SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI
CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS"

Nr. crt.	Nume si Prenume	Funcția de conducere	Funcția de executie	Nivel de studii	Nr. posturi	Specialitatea studiilor	Posturi vacante/ocupate
1.		Sef Serviciu		Superioare	1		
			Muncitor	Medii	2		

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA

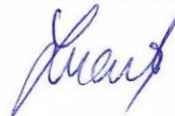
CONSILIER LOCAL

SECRETAR GENERAL

CORDOS NELU



LUCUT RAMONA MARIOARA





Anexa nr.3

la HOTARAREA nr. 27 /17.12.2021 CL Calinesti Oas

CONTRACT DE COMODAT

17 Decembrie.2021

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA CALINESTI OAS cu sediul în Calinesti Oas str, Principala, nr.1, jud. Satu Mare, tel.0261/ 839.110,email: primariacalinestioas@yahoo.com, Cod fiscal:3896860, cont: RO51TREZ54821A300530XXX deschis la Trezoreria Negresti Oas, reprezentata prin Dl.Birtoc Vasile Dinu avand functia de Primar in calitate de **COMODANT** pe de o parte,

și

1.2. SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE – S.A.A.C CALINESTI OAS

Cod fiscal, _____ **în curs de constituire**, cont: _____ reprezentat de _____, cetățean roman, domiciliat în _____, posesor al _____ seria _____ nr. _____ emisa de _____, la data de _____, CNP _____, în calitate de **COMODATAR**, pe o altă parte,

am convenit să încheie prezentul contract cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie folosinta ca sediu social de catre comodatar a imobilului situat în **cladirea anexa din spatele primariei intabulata in Cartea Funciara nr.102814**, aflata in proprietatea comunei Calinesti Oas, în vederea stabilirii sediului social, pe care comodatarul se obliga sa o foloseasca potrivit destinatiei sale

2.2. Imobilul prevăzute la punctul 2.1. se acordă de către comodant comodatarului pe termen nelimitat, adică pe o perioadă de la **17.12.2021** până la _____ - _____, în mod **Gratuit**.

III. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să conserve imobilul, adică să se îngrijească de el ca un bun proprietar;
- b) să folosească imobilul conform destinației lui;
- c) să restituie imobilul la termenul stabilit prin prezentul contract comodantului,
- d) comodatarul de obligă se suporta toate cheltuielile de funcționare (utilități), întreținere, reparare și modernizare a imobilul pe durata contractului.



3.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să nu-l împiedice pe comodatari să folosească imobilul până la termenul stabilit;
- b) să restituie comodatarului eventualele cheltuieli efectuate pentru conservarea imobilului;
- c) să plătească despăgubiri civile comodatarului pentru viciile pe care le cunoaște, dar nu le-a adus la cunoștință comodatarului;

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe termen de **nelimitat**.

4.2. Predarea imobilului va avea loc la data de **17.12.2021**, dată la care începe executarea contractului a cărui durată se încheie la data de -.

4.3. Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

V. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE

5.1. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate în prezentul contract.
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 60 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

5.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forță majoră este obligată să notifice celeilalte parte, în termen de 15 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

6.4. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut

prevedea pericolul, dacă nu a folosit imobilul contrar destinației și dacă nu a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

9.1. Prezentul contract a fost încheiat în trei exemplare, din care unul rămâne la comodant.

COMODANT

COMODATAR

Semnătura _____

reprezentat prin

Semnătura _____

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL

CORDOS NELU



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

LUCUT RAMONA MARIOARA



